**OBEC KOMÁROV**

**zápis z 3. zasedání zastupitelstva obce Komárov dne 19.1.2015**

Jednání zastupitelstva obce se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu Komárov od 18,00 hodin. Jednání vedla starostka obce paní Maria Zapletalová

**Přítomní: M.Zapletalová, K. Dědič, R. Vránová, L.Winkler Chytilová, D.Hanáček,**

**J.Bětík**

**Počet přítomných: 6**

**Omluveni: 0**

**Hosté:** **8 -** **dle podpisové listiny**

Dále starostka předložila návrh programu 3. zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl vyvěšen na úřední desce obecního úřadu.

**Program:**

1. **Zahájení a schválení navrženého programu**
2. **Zvolení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
3. **Finanční vztah státního rozpočtu k rozpočtu obce 2015**
4. **OSA – licenční smlouva (televize, rozhlas)**
5. **Smlouva o bezúplatném převodu MŠ**
6. **Místní program obnovy venkova – schvalování znění**
7. **Schválení financí na rekonstrukci MK Lysoňkova ulička**
8. **Usnesení zastupitelstva o vyčlenění prostředků na spolufinancování projektu oprava sošky Pieta v Podevsí – výběr zhotovitele dle nabídek**
9. **Schvalování programu podpory nově narozených dětí v obci**
10. **Různé: řešení spoluúčasti na nákladech při akcích, kde se vybírá vstupné – paušál za elektriku a další náklady, nový web – školení ve čtvrtek, praní v MŠ a úklid na obci, žádost Babík o vyčištění pozemku 123/1, nabídka pozemků ke koupi obci: 538/9, 559/19, 1065, 1070**
11. **Závěr**

**Zahájení**

Starostka přivítala členy zastupitelstva obce. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce je schopno se usnášet. Starostka určila zapisovatele pro pořízení zápisu 3. zasedání zastupitelstva obce paní Žeravíkovou.

Ověřovateli zápisu byli určeni pan David Hanáček a pan Jaroslav Bětík.

Pan Antonín Mlýnek předložil složení mandátu k 19.1.2015.

**Usnesení bodu**

Zastupitelé berou na vědomí složení mandátu pana Antonína Mlýnkak 19.1.2015.

**Ověřovatelé: D:Hanáček**

**J. Bětík**

**1.**

**3)** Obec obdržela z krajského úřadu předpis na dotaci - finanční vztah k státnímu rozpočtu obce na rok 2015. Celková částka činí 60 700,-Kč a bude Krajským úřadem ZK uvolňována měsíčně.

**Hlasování:**

pro 6 - M.Zapletalová, K. Dědič, R. Vránová, L.Winkler Chytilová, D.Hanáček, J.Bětík

proti 0 zdržel se 0

**Usnesení bodu č. 3/3**

Přítomní zastupitelé schvalují předpis na dotaci - finanční vztah k státnímu rozpočtu obce na rok 2015. Celková částka činí 60 700,-Kč.

**4)** Přítomní zastupitelé byli seznámeni se zněním smlouvy OSA – Ochranný svaz autorský na rok 2015, částky k zaplacení činí 3 485,-Kč - televize pohostinství, 1561,-Kč - produkce hudebních děl v rozhlase.

**Hlasování:**

pro 6 - M.Zapletalová, K. Dědič, R. Vránová, L.Winkler Chytilová, D.Hanáček, J.Bětík

proti 0 zdržel se 0

**Usnesení bodu č. 3/4**

Přítomní zastupitelé schvalují znění smlouvy OSA – Ochranný svaz autorský na rok 2015.

**5)** Přítomní byli seznámeni se smlouvou o bezúplatném převodu budovy mateřské školy a přilehlých pozemků z vlastnictví úřadu pro zastupování státu na obec Komárov. Podmínkou je vlastnictví obce po dobu 15 let, v budově se nesmí podnikat, pronajímat ji a nesmí se změnit majitel. Každoročně se musí písemně potvrdit dodržení podmínek.

**Hlasování:**

pro 6 - M.Zapletalová, K. Dědič, R. Vránová, L.Winkler Chytilová, D.Hanáček, J.Bětík

proti 0 zdržel se 0

**Usnesení bodu č. 3/5**

Přítomní zastupitelé schvalují znění smlouvy o bezúplatném převodu budovy mateřské školy a přilehlých pozemků z vlastnictví úřadu pro zastupování státu na obec Komárov.

**6)** Přítomní projednali návrh místního programu obnovy venkova – David Hanáček přednesl připomínky k jednotlivým bodům:

– při rozvázání pracovního poměru s účetní obce aby bylo vyplaceno odstupné dle zákona

- požádal pana Sukupa aby se omluvil panu Mlýnkovi za neustálé slovní napadání k   
 vyplácení mezd v minulém volebním období

- na opravu střechy Kulturního domu navrhuje použít ušetřené finance z minulých let

- na sále Kulturního domu navrhuje vybudovat kuchyňku pro potřebu při kulturních akcích a   
 soukromých oslavách

- navrhuje využití venkovního balkonu kulturního domu pro občany

- vyměnit dveře ze sálu do pohostinství

- zda by dříví na otop sálu nemohly zajistit spolky v rámci brigády

- navrhuje udělat revizi komínu na sále a v rámci úspor zprovoznit ještě jedny kamna

**Ověřovatelé: D:Hanáček  
 J. Bětík**

**2.**

- při úklidu na sále byla zjištěna opadaná omítka za oponou

- navrhuje aby TJ Sokol nepobíral poplatek za akce pro děti konané spolky Komárova

- dotazuje se R.Vránové na důvod proč neschválila dotaci pro spolek SOK a vysvětlil   
 přítomným, že důvodem založení spolku bylo dosud konané akce pořádat dle určitých   
 zákonných požadavků

- poukazuje na starostenskou kancelář na obecních stránkách, je to až směšné a doporučuje   
 neuvádět jmenovitě prováděnou činnost, dále navrhuje uvádět pouze větší akce aby nikoho   
 paní starostka neurazila a aby projednala s dotyčným svůj úmysl dříve, než uvede   
 jeho jméno

- navrhuje odstranit, popřípadě přemístit rozpadlou buňku v prostoru skládky a navrhuje   
 vydláždit prostor sběrného dvora

- navrhuje instalovat dopravní zrcadlo v nepřehledném místě křižovatky

Pan Antoním Mlýnek upozorňuje paní starostku na porušení par. 107 a 103 zákona   
 128/2000 Sb. o obcích a žádá okamžité zrušení zápisu z finanční kontroly na úředních   
 deskách.

Pan Jakub Šerý vystoupil za spolek SOK a odmítl dříve schválenou dotaci 10 000,-Kč pro spolek, protože není spokojený s jednáním paní starostky a zastupitelstva, žádá odstranění svého jména a údajů týkajících se jeho práce vykonané pro obec zveřejněné na úředních deskách.

**Hlasování:**

pro 6 - M.Zapletalová, K. Dědič, R. Vránová, L.Winkler Chytilová, D.Hanáček, J.Bětík

proti 0 zdržel se 0

**Usnesení bodu č. 3/6**

Přítomní zastupitelé schvalují Místní program obnovy venkova a berou na vědomí připomínky zastupitele pana Hanáčka a hostů pana Mlýnka a Šerého.

Paní starostka **ukládá** panu Hanáčkovi sjednat setkání spolků a řemeslníků, kteří by společně navrhli řešení kuchyňky na sále.

R.Vránová se vyjádřila k dotazu pana Hanáčka – SOK je začínající spolek a vyčkala by jak bude pracovat. Také pan Sukup by SOK nepodpořil.

Pan Bětík vysvětlil důvod poplatků za užívání prostor hřiště – akce konané mateřskou školou a kulturní komisí byly dosud bez poplatku, akce Drakiáda byl poplatek 400,- jako náhrada způsobené škody na majetku.

**7)** Přítomní byli seznámeni s problematikou vlastnictví pozemků v Lysoňkově uličce a místních chodníků ( chodníky jsou v majetku státu). Schválení financí na rekonstrukci místní komunikace Lysoňkova ulička proběhne v rámci schvalování rozpočtu na rok 2015.

**Usnesení bodu 3/7**

Zastupitelé berou na vědomí problematiku vlastnictví pozemků.

**8)** Přítomní projednalivyčlenění finančních prostředků na spolufinancování projektu oprava sošky Pieta v Podevsí, na kterou se bude žádat o dotaci. Nabídky a popisy od zhotovitelů jsou Radek Kocián 61 900,-Kč, Petr Blaha 63 620,-Kč, Oldřich Přikryl 68 520,-Kč. Přítomní se k nabídkám vyjádřili a vybrali pana Radka Kociána.

**Ověřovatelé: D:Hanáček**

**J. Bětík**

**3.**

pro 6 - M.Zapletalová, K. Dědič, R. Vránová, L.Winkler Chytilová, D.Hanáček, J.Bětík

proti 0 zdržel se 0

**Usnesení bodu č. 3/8**

Přítomní zastupitelé schvalují vyčlenění finančních prostředků na spolufinancování projektu oprava sošky Pieta v Podevsí. Jako nevhodnější byla schválena nabídka pana Radka Kociána s částkou 61 900,-Kč.

**9)** Přítomní projednali program podpory nově narozených dětí, kdy rodiče na každé narozené dítě obdrží 2 000,-Kč na uspořádané akci vítání občánků.

**Hlasování:**

pro 6 - M.Zapletalová, K. Dědič, R. Vránová, L.Winkler Chytilová, D.Hanáček, J.Bětík

proti 0 zdržel se 0

**Usnesení bodu č. 3/8**

Přítomní zastupitelé schvalují program podpory nově narozených dětí.

**10) 1/** - Přítomní zastupitelé projednali návrh na poplatek jako spoluúčast na nákladech při akcích konaných na sále kulturního domu, návrhů bylo několik, od 300,-Kč do 1000,-Kč, př akcích, kde se vstupné vybírá.

0,- Kč při akci, kdy se vstupné nevybírá.   
Jako reálný návrh byl vybrán návrh na poplatek od fyzických osob 500,-Kč v letním období a 1000,- Kč v zimním období, při konání smuteční hostiny po pohřbu a akci pořádanou některým z komárovských spolků bude poplatek 0,-Kč.

**Hlasování:**

pro 4 - K. Dědič, L.Winkler Chytilová, D.Hanáček, J.Bětík

proti 2 - M.Zapletalová, R.Vránová zdržel se 0

**Usnesení bodu č. 3/10,1**

Přítomní zastupitelé schvalují poplatek od fyzických osob 500,-Kč v letním období a 1000,- Kč v zimním období, při konání smuteční hostiny po pohřbu a akci pořádanou některým z komárovských spolků bude poplatek 0,-Kč.

**10/2/** - paní starostka seznámila přítomné, že 22.1.2015 proběhne školení k obsluhování nového obecního webu

**Usnesení bodu č. 3/10,2**

Přítomní berou na vědomí informaci o školení paní starostky.

**10)3/** - návrh paní starostky na odměny - za úklid obecního domu 2 350,-Kč, za praní prádla pro mateřskou školu 1 900,-Kč. Na úklid byla vylosovaná ze dvou uchazeček paní Čedroňová, praní prádla bude i nadále vykonávat paní Chromcová. Návrh praní prádla přímo v mateřské škole je v současné době nereálný.

**Ověřovatelé: D:Hanáček   
  
 J. Bětík**

**4.**

**Hlasování:**

pro 6 - M.Zapletalová, K. Dědič, R. Vránová, L.Winkler Chytilová, D.Hanáček, J.Bětík

proti 0 zdržel se 0

**Usnesení bodu č. 3/10,3**

Přítomní zastupitelé schvalují odměny - za úklid obecního domu 2 350,-Kč paní Čedroňová, za praní prádla pro mateřskou školu 1 900,-Kč paní Chromcová

**10)4/** - pan Roman Babík požádal o možnost vyčištění obecních prostor parc.č. 123/1, za vykonanou práci si ponechá dříví. Přítomní navrhují projednat na místě samém.

**Hlasování:**

pro 6 - M.Zapletalová, K. Dědič, R. Vránová, L.Winkler Chytilová, D.Hanáček, J.Bětík

proti 0 zdržel se 0

**Usnesení bodu č. 3/10,4**

Přítomní zastupitelé schvalují po projednání na místě, vyčištění obecních prostor parc.č. 123/1, za vykonanou práci si pan Babík ponechá dříví.

**10) 5/** - Obec oslovil pan Spáčil a nabídl obci k prodeji pozemky z pozůstalosti po své matce, jedná se o parc.č. 538/9, 559/19, 1070, a 1065, pro obec to jsou nevýhodné pozemky.

**Usnesení bodu č. 3/10,5**

Přítomní zastupitelé berou na vědomí nabídku pozemků.

**Ověřovatelé: David Hanáček**

**Jaroslav Bětík**

**Zapisovatelka: Ivana Žeravíková**

**Starostka obce: Maria Zapletalová**